MUNICÍPIO DE GARUVA
USF GEORGIA PAULA

ORÇAMENTO ESTIMATIVO
Área à Construir: 330,51 m^2

BDI = 22,34%

17/7/2014

ITEM	SERVIÇO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL COM BDI
01	**SERVIÇOS INICIAIS**					
01.01	Placa de Obra metálica com estrutura de madeira (1,50x3,0m)	4,50	m²	R$ 371,85	R$ 1.673,33	R$ 2.047,15
01.02	Instalação/ligação provisória elétrica baixa tensão p/canteiro de obra, chave 100a carga 3kwh,20cv	1,00	und	R$ 1.094,39	R$ 1.094,39	R$ 1.338,88
01.03	Instalação provisória de água e esgoto	1,00	und	R$ 73,45	R$ 73,45	R$ 89,86
01.04	Locação da obra	330,51	m²	R$ 2,64	R$ 872,55	R$ 1.067,47
				SUBTOTAL	**R$ 3.713,71**	**R$ 4.543,35**
02	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO					
02.01	**Infraestrutura**					
02.01.01	Escavação manual de vala profundidade até 2 m	171,00	m³	R$ 30,26	R$ 5.174,46	R$ 6.330,43
02.01.02	Reaterro com material escavado (manualmente)	115,75	m³	R$ 18,42	R$ 2.132,12	R$ 2.608,43
02.01.03	Forma de tábua de pinus para concreto armado em fundação, utilização 5 vezes	368,50	m²	R$ 23,74	R$ 8.748,19	R$ 10.702,54
02.01.04	Armação aço CA-50, diam.16 (3/8) à 25mm(1) -fornecimento/ corte perda de 10%) / dobra / colocação	71,50	kg	R$ 6,92	R$ 494,78	R$ 605,31
02.01.05	Armação aço CA-50, diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) -fornecimento/ corte perda de 10%) / dobra / colocação	1875,50	kg	R$ 6,92	R$ 12.978,46	R$ 15.877,85
02.01.06	Armação de aço CA-60 diam. 3,4 a 6,0 mm.- fornecimento / corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação.	284,00	kg	R$ 6,67	R$ 1.894,28	R$ 2.317,46
02.01.07	Concreto usinado bombeado (mínimo fck=20Mpa), inclusive colocação, espalhamento e acabamento.	18,00	m³	R$ 325,75	R$ 5.863,50	R$ 7.173,41
02.01.08	Concreto usinado bombeado (mínimo fck=25Mpa), inclusive colocação, espalhamento e acabamento.	19,50	m³	R$ 337,91	R$ 6.589,25	R$ 8.061,28
02.01.09	Impermeabilização de baldrame com tinta asfáltica 2 demão	275,50	m²	R$ 6,50	R$ 1.790,75	R$ 2.190,80

ITEM	SERVIÇO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL COM BDI
02.02	**SUPERESTRUTURA**					
02.02.01	Forma de tábua de pinus para concreto armado, utilização 2 vezes	380,00	m²	R$ 19,14	R$ 7.273,20	R$ 8.898,03
02.02.02	Armação aço CA-50, diam.16 (3/8) à 25mm(1) -fornecimento/ corte perda de 10%) / dobra / colocação	120,50	kg	R$ 6,92	R$ 833,86	R$ 1.020,14
02.02.03	Armação aço CA-50, diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) -fornecimento/ corte perda de 10%) / dobra / colocação	1473,00	kg	R$ 6,92	R$ 10.193,16	R$ 12.470,31
02.02.04	Armação de aço CA-60 diam. 3,4 a 6,0 mm.- fornecimento / corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação.	416,50	kg	R$ 6,67	R$ 2.778,06	R$ 3.398,67
02.02.05	Concreto usinado bombeado (mínimo fck=25Mpa), inclusive colocação, espalhamento e acabamento.	21,65	m³	R$ 337,91	R$ 7.315,75	R$ 8.950,09
02.02.06	Laje pré-moldado p/forro, sobrecarga 100kg/m² a 400kg/m², vãos ate 5,0m/e=8cm, c /lajotas e cap.c/ concreto fck=25MPa, 3cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa	282,33	m²	R$ 58,29	R$ 16.457,02	R$ 20.133,51
				SUBTOTAL	**R$ 90.516,82**	**R$ 110.738,28**
03.00	**Cobertura**					
03.01	Estrutura em madeira de peroba p/ cobertura em telha cerâmica ou concreto, vão de 3 a 7 metros	349,75	m²	R$ 63,17	R$ 22.093,71	R$ 27.029,44
03.02	Estrutura em madeira aparelhada, para telha ondulada de fibrocimento, apoiada em laje ou parede	24,35	m²	R$ 34,02	R$ 828,39	R$ 1.013,45
03.03	Imunização da madeira da cobertura	374,10	m²	R$ 4,20	R$ 1.571,22	R$ 1.922,23
03.04	Telha cerâmica	349,75	m²	R$ 39,56	R$ 13.836,11	R$ 16.927,10
03.05	Emboçamento de ultima fiada de telha cerâmica, com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	52,60	m	R$ 6,88	R$ 361,89	R$ 442,73
03.06	Telha de fibrocimento ondulada 6mm, incluíndo acessorios de fixação e vedação	24,35	m²	R$ 23,64	R$ 575,63	R$ 704,23

ITEM	SERVIÇO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL COM BDI
03.07	Cumeeira para telha cerâmica com argamassa traço: 1:2:9, rendimento:3 un/m	38,50	m	R$ 16,93	R$ 651,81	R$ 797,42
03.08	Calha de alumínio e agua furtada (espessura:0,7 mm / desenvolvimento:50cm) - colocada	18,50	m	R$ 35,65	R$ 659,53	R$ 806,86
03.09	Rufo (espessura:0,7 mm / desenvolvimento:30 cm) - colocada	49,00	m	R$ 18,06	R$ 884,94	R$ 1.082,64
03.10	Pingadeira	40,50	m	R$ 14,84	R$ 601,02	R$ 735,29
03.11	Forro de pvc (10X600 cm), fixados em estrutura de madeira	4,35	m²	R$ 46,85	R$ 203,80	R$ 249,33
				SUBTOTAL	**R$ 42.268,03**	**R$ 51.710,71**
04.00	**ALVENARIA DE VEDAÇÃO**					
04.01	Alvenaria com tijolo cerâmico, traço 1:2:8	686,80	m²	R$ 31,31	R$ 21.503,71	R$ 26.307,64
04.02	Bancada de granito fixada sobre mão-francesa em aço galvanizado (esp.: 2,5 cm / largura: 60 cm)	17,55	m	R$ 222,06	R$ 3.897,15	R$ 4.767,78
04.03	Bancada de granito fixada sobre mão-francesa em aço galvanizado (esp.: 2,5 cm)	3,14	m²	R$ 523,10	R$ 1.642,53	R$ 2.009,48
04.04	Shaft de gesso acartonado	0,95	m²	R$ 95,36	R$ 90,12	R$ 110,25
04.05	Peitoril em granito (largura:20 cm / espessura:2 cm)	33,20	m	R$ 64,23	R$ 2.132,44	R$ 2.608,82
04.06	Soleira de granito moldada "in loco" (largura:20 cm / espessura:2 cm)	7,15	m	R$ 87,34	R$ 624,48	R$ 763,99
				SUBTOTAL	**R$ 29.890,43**	**R$ 36.567,95**

ITEM	SERVIÇO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL COM BDI
05.00	**PAVIMENTAÇÃO**					
05.01	Aterro interno compactado	29,90	m³	R$ 30,70	R$ 917,93	R$ 1.123,00
05.02	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), espessura 7 cm.	274,70	m²	R$ 35,94	R$ 9.872,72	R$ 12.078,28
05.03	Tela soldada, malha 15x15 cm, diâmetro dos fios:4,2 mm	274,70	m²	R$ 9,36	R$ 2.571,19	R$ 3.145,60
05.04	Regularização de piso (1:3) e= 3cm	274,70	m²	R$ 17,08	R$ 4.691,88	R$ 5.740,04
05.05	Piso cerâmico padrão médio pei 5 assentado sobre argamassa 1:4 (cimento e areia) e rejuntado com cimento branco	263,52	m²	R$ 37,67	R$ 9.926,80	R$ 12.144,45
05.06	Piso cerâmico antiderrapante padrão alto 40X40 cm, assentado sobre argamassa colante pré-fabricada.	11,18	m²	R$ 32,81	R$ 366,82	R$ 448,76
05.07	Colchão de areia para pavimentação em blocos de concreto sextavados	1,22	m³	R$ 86,30	R$ 105,07	R$ 128,54
05.08	Pavimentação em blocos de concreto sextavado, espessura 8cm, fck 35mpa	24,35	m²	R$ 52,36	R$ 1.274,97	R$ 1.559,79
05.09	Rodapé cerâmico padrão médio, assentado sobre argamassa colante pré-fabricada.	278,50	m	R$ 8,79	R$ 2.448,02	R$ 2.994,90
				SUBTOTAL	**R$ 32.175,38**	**R$ 39.363,36**
06	**ACABAMENTOS**					
06.01	Chapisco p/ parede c/ cimento e areia, traço 1:3 (espessura:5 mm)	1.424,00	m²	R$ 4,46	R$ 6.351,04	R$ 7.769,86
06.02	Emboço p/ parede c/ massa única	1.424,00	m²	R$ 14,84	R$ 21.132,16	R$ 25.853,08
06.03	Revestimento com cerâmica esmaltada 20x20cm, 1a linha, assentada com argamassa pré-fabricada de cimento colante e rejuntamento com argamassa epóxi	102,60	m²	R$ 21,17	R$ 2.172,04	R$ 2.657,28
06.04	Revestimento com cerâmica esmaltada 20x20cm, 1a linha, assentada com argamassa pré-fabricada de cimento colante e rejuntamento com argamassa resistente ao fungo	149,00	m²	R$ 38,13	R$ 5.681,18	R$ 6.950,35
				SUBTOTAL	**R$ 35.336,42**	**R$ 43.230,58**

ITEM	SERVIÇO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL COM BDI
07.00	**ESQUADRIAS -Portas e Janelas**					
07.01	*Portas*					
07.01.01	Porta interna de madeira compensada lisa para pintura, colocação e acabamento , de uma folha com batente, guarnição e ferragem, 0,90 x 2,10 m, considerando fechadura e pintura esmalte	13,00	und	R$ 626,88	R$ 8.149,40	R$ 9.969,98
07.01.02	Porta interna de abrir em itaúba 90cmx200cm (completa contendo, vista, caixilho, fechadura anti vandalismo para sanitários, puxador horizontal na parte interna, revestimento resistente a impacto nos dois lados da porta) considerando pintura esmalte nas portas	3,00	und	R$ 797,56	R$ 2.392,67	R$ 2.927,20
07.01.03	Porta de madeira compensada lisa, para pintura, completa com colocação, acabamentos e fechaduras - 0,8m X 2,10m, considerando fechadura e acabamento com pintura	7,00	und	R$ 549,94	R$ 3.849,55	R$ 4.709,54
07.01.04	Porta de vidro temperado liso, abrir, 2 folhas, espessura: 10 mm, dimensões de 2500 X 2700mm, com ferragens, instalada	2,00	und	R$ 5.421,03	R$ 10.842,06	R$ 13.264,18
07.01.05	Porta de vidro temperado liso, abrir, 2 folhas, espessura: 10 mm, dimensões de 1200 X 2100mm, com ferragens, instalada	1,00	und	R$ 730,80	R$ 730,80	R$ 894,06
07.01.06	Porta veneziana em alumínio, fornecimento e instalação - completa	4,41	m²	R$ 404,37	R$ 1.783,27	R$ 2.181,65
07.01.07	Portão 01 - Considerando fornecimento instalação, pintura e ferragens - 0,90x0,80	1,00	und	R$ 605,29	R$ 605,29	R$ 740,51
07.01.08	Portão 02 - Considerando fornecimento instalação, pintura e ferragens - 1,15x0,80	1,00	und	R$ 773,43	R$ 773,43	R$ 946,21
07.01.09	Mola Hidráulica	2,00	und	R$ 173,85	R$ 347,70	R$ 425,38
07.02	*Janelas*					
07.02.01	Janela correr em alumínio anodizado com ferragens, instalada, com vidro comum 4mm- (1,5mx0,90m)	14,00	und	R$ 416,85	R$ 5.835,94	R$ 7.139,69
07.02.02	Janela em alumínio anodizado com ferragens, instalada, com vidro comum 4mm- (0,8mx0,90m)	6,00	und	R$ 272,41	R$ 1.634,47	R$ 1.999,61
07.02.03	Janela correr em alumínio anodizado com ferragens, instalada, com vidro comum 4mm- (1,0mx0,90m)	3,00	und	R$ 345,83	R$ 1.037,50	R$ 1.269,28
07.02.04	Janela fixa em alumínio anodizado com ferragens, instalada, com tela- (0,6mx0,60m)	3,00	und	R$ 111,28	R$ 333,85	R$ 408,43
07.02.05	Guichê de atendimento em alumínio, alt.100cm c/vidro temperado elevado 15cm -90x120 cm	2,00	und	R$ 733,89	R$ 1.467,78	R$ 1.795,68
				SUBTOTAL	**R$ 39.783,72**	**R$ 48.671,40**

ITEM	SERVIÇO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL COM BDI
08.00	**INSTALAÇÕES**					
08.01	Instalação Elétrica, conforme planilha anexo				R$ 41.064,93	R$ 50.238,84
08.02	Instalação hidrossanitária - conforme planilha anexo				R$ 19.114,53	R$ 23.384,71
				SUBTOTAL	***R$ 60.179,46***	***R$ 73.623,55***
09.00	**PREVENÇÃO DE INCÊNDIOS**					
09.01	Extintor de incendio c/ carga de po quimico seco pqs 6kg	3	und	R$ 122,01	R$ 366,03	R$ 447,80
09.02	Suporte para fixação de extintor na parede	3	un	R$ 14,65	R$ 43,95	R$ 53,77
09.03	Placa sinalizadora de extintor de pvc tamanho 15x37,5cm, auto colante	3	und	R$ 9,23	R$ 27,69	R$ 33,88
09.04	Placa sinalizadora (redonda) proibido depositar materiais auto colante, dentro da norma do corpo de bombeiro.	3	und	R$ 7,54	R$ 22,62	R$ 27,67
09.05	Placa de policarbonato de 29x20cm com a inscrição "Saída" .	4	und	R$ 7,14	R$ 28,56	R$ 34,94
09.06	Placa de policarbonato de 29x20cm com a inscrição "Saída" com seta.	2	und	R$ 7,14	R$ 14,28	R$ 17,47
09.07	Bloco autonomo, 30 LED´s de alto brilho, fluxo luminoso de 360lm, autonomia de 3 horas	4	und	R$ 322,05	R$ 1.288,20	R$ 1.575,98
				SUBTOTAL	**R$ 1.791,33**	**R$ 2.191,51**

ITEM	SERVIÇO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL COM BDI
10.0	**APARELHOS SANITÁRIOS**					
10.01	Lavatorio de louça branco ou em cores de embutir tipo cuba c/ acessorios	2,00	und	R$ 89,70	R$ 179,40	R$ 219,48
10.02	Lavatorio de louça branco ou em cores s/ coluna, colocado c/ acessorios	15,00	und	R$ 119,38	R$ 1.790,70	R$ 2.190,74
10.03	Cuba simples em aço inox 40 x 30 x 14 cm	7,00	und	R$ 130,83	R$ 915,81	R$ 1.120,40
10.04	Torneira Elétrica cromada, para bancada	1,00	und	R$ 427,75	R$ 427,75	R$ 523,31
10.05	Torneira acionamento hidropneumatico de mesa de 1/2"	6,00	und	R$ 339,27	R$ 2.035,62	R$ 2.490,38
10.06	Torneira de acionamento hidropneumatico de parede	11,00	und	R$ 231,58	R$ 2.547,38	R$ 3.116,46
10.07	Torneira de acionamento hidropneumatico de mesa 1/2" para portadores de necessidades especiais	4,00	und	R$ 576,22	R$ 2.304,88	R$ 2.819,79
10.08	Torneira cromada media 1/2" ou 3/4" ref 1143	2,00	und	R$ 50,94	R$ 101,88	R$ 124,64
10.09	Tanque em aço inoxidavel (comprimento:60 cm / largura:72 cm)	1,00	und	R$ 483,44	R$ 483,44	R$ 591,44
10.10	Assento especial para vaso sanitário destinado a portadores de necessidades especiais	4,00	und	R$ 577,19	R$ 2.308,76	R$ 2.824,54
10.11	Vaso sanitário, com caixa de descarga acoplada	5,00	und	R$ 322,78	R$ 1.613,90	R$ 1.974,45
10.12	Assento para vaso sanitário	1,00	und	R$ 16,62	R$ 16,62	R$ 20,33
10.13	Ducha higiênica	1,00	und	R$ 86,05	R$ 86,05	R$ 105,27
10.14	Chuveiro eletrico tipo ducha	2,00	und	R$ 46,89	R$ 93,78	R$ 114,73
10.15	Pia de despejo expurgo em aço inox, considerando acabamento de válvula de descarga - fornecimento e instalação	1,00	und	R$ 1.096,72	R$ 1.096,72	R$ 1.341,73
				SUBTOTAL	***R$ 16.002,69***	***R$ 19.577,69***

ITEM	SERVIÇO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL COM BDI
11.00	**ACESSÓRIOS SANITÁRIOS**					
11.01	Conjunto de 03 barras de apoio metálicas cromadas p/ BWC de Deficientes	4,00	cj	R$ 367,06	R$ 1.468,24	R$ 1.796,24
11.02	Barra de apoio para chuveiro	1,00	cj	R$ 540,31	R$ 540,31	R$ 661,02
11.03	Banco de banho	1,00	und	R$ 539,82	R$ 539,82	R$ 660,42
11.04	Box de vidro temperado espessura de 8mm, com as dimensões indicadas no projeto	1,00	und	R$ 1.211,22	R$ 1.211,22	R$ 1.481,81
11.05	Dispenser em ABS para papel toalha, colocado	16,00	und	R$ 29,82	R$ 477,12	R$ 583,71
11.06	Dispenser em polietileno para sabonete liquido	16,00	und	R$ 37,01	R$ 592,16	R$ 724,45
11.07	Dispenser para papel higienico em pvc	5,00	und	R$ 43,52	R$ 217,60	R$ 266,21
				SUBTOTAL	***R$ 5.046,47***	***R$ 6.173,85***
12.00	**PINTURA**					
12.01	Fundo preparador acrílico 1 demãos, rendimento 0,24 litros/m2	1.172,41	m²	R$ 4,95	R$ 5.803,40	R$ 7.099,89
12.02	Tinta acrílica p/ fachadas 2 demãos, rendimento 0,16 litros/m2	1.172,41	m²	R$ 7,63	R$ 8.945,45	R$ 10.943,86
				SUBTOTAL	**R$ 14.748,85**	**R$ 18.043,75**

ITEM	SERVIÇO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL COM BDI
13.00	**SERVIÇOS FINAIS**					
13.01	Muro de fechamento em alvenaria de tijolos com h=2,00m e esp: 14,5 cm (c/ fundação a trado, viga baldrame, pilar), chapisco e reboco	121,16	m²	R$ 128,24	R$ 15.537,79	R$ 19.008,93
13.02	Pintura com Tinta PVA, duas demão	242,50	m²	R$ 7,19	R$ 1.743,58	R$ 2.133,09
13.03	Gradil de alumínio anodizado, com altura de 1,50m	20,25	m²	R$ 237,10	R$ 4.801,28	R$ 5.873,88
13.04	Portão em alumínio anodizado, para pedestres - 1,00m x 1,50m e 0,90m x 1,50m, completo com ferragens, fornecimento e instalação	2,85	m²	R$ 144,96	R$ 413,14	R$ 505,43
13.05	Regularização e compactação manual de terreno com soquete	537,33	m²	R$ 2,89	R$ 1.552,88	R$ 1.899,80
13.06	Colchão de areia para pavimentação em blocos de concreto sextavados	21,27	m³	R$ 86,30	R$ 1.835,60	R$ 2.245,67
13.07	Pavimentação em blocos de concreto sextavado, espessura 8cm, fck 35mpa	425,40	m²	R$ 52,36	R$ 22.273,94	R$ 27.249,94
13.08	Meio-fio (guia) de concreto pré-moldado, dimensões 12x15x30x100cm, rejuntado c/argamassa 1:4(cimento:areia), incluindo escavação e reaterro.	168,50	m	R$ 28,99	R$ 4.884,82	R$ 5.976,08
13.09	Bicicletário em tubo de aço galvanizado pintado a pó (Ø das colunas:2" / Ø dos elementos para fixação das bicicletas:1") chumbado em bases de concreto de 20x20x30 cm	5,10	m	R$ 570,91	R$ 2.911,65	R$ 3.562,11
13.10	Plantio de Grama, considerando preparo do terreno	170,00	m²	R$ 10,20	R$ 1.734,00	R$ 2.121,38
13.11	Limpeza Geral da Edificação	330,51	m²	R$ 1,37	R$ 452,80	R$ 553,95

SUBTOTAL	**R$**	**58.141,47**	**R$**	**71.130,27**
TOTAL	**R$**	**429.594,78**	**R$**	**525.566,25**

Obs : Os preços unitários foram retirados da planilha SINAPI mês de maio de 2.014.
No valor da mão de obra esta incluso as Leis Sociais.
Ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços, bem como a movimentação dentro da obra são por conta da firma empreiteira.

É importante lembrar que este orçamento é orientativo, cabendo a empresa participante da licitação a responsabilidade pela ausência de quaisquer serviços e materiais necessários a perfeita execução da obra.

BDI: 22,34% - Em acordo com o indices estipulados pelo Acórdão 2622/2013

Encargos Sociais Desonerados: 85,09% (hora) 48,65% (mês)