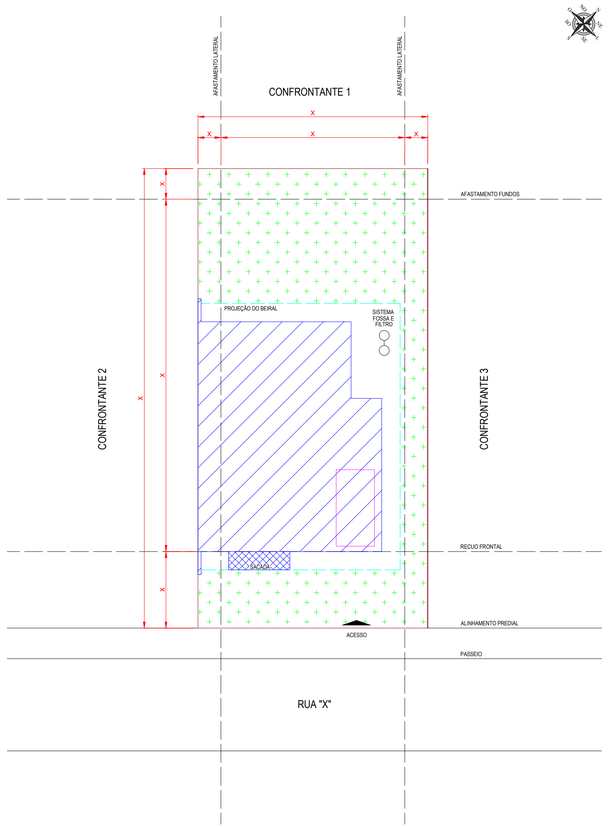



**SITUAÇÃO**
ESCALA: 1:200

PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO

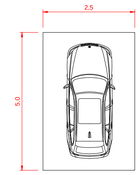
ELEMENTOS CONSTRUTIVOS PROJETADOS SOBRE O RECUO (NESTE CASO SACADA). MÁXIMO 1,20m

ÁREA PERMEÁVEL: XXX.XX m²

CORPO DA EDIFICAÇÃO

PROJEÇÃO GARAGEM

PROJEÇÃO MÁXIMA DO BEIRAL SOBRE O RECUO: 1,20m



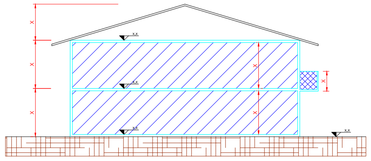

**DETALHE VAGA DE GARAGEM**
SEM ESCALA



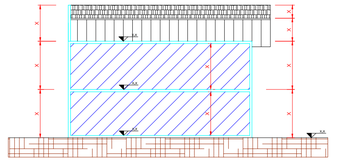

**LOCALIZAÇÃO**
SEM ESCALA

## MEMORIAL SISTEMA CONSTRUTIVO

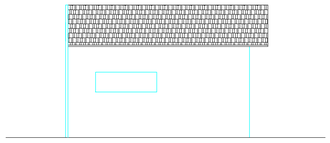
| | | |
|---|---|---|
| **Muro** | **Cobertura** | **Revestimento Externo** |
| ☐ Possui | ☐ Telha de barro | ☐ Reboco |
| ☐ Não possui | ☐ Cimento amianto | ☐ Madeira |
| **Passeio** | ☐ Zinco metálico | ☐ Material cerâmico |
| ☐ Possui | ☐ Laje | ☐ Pedra natural |
| ☐ Não possui | ☐ Especial | ☐ Especial |
| **Estrutura** | **Paredes** | **Vedações e esquadrias** |
| ☐ Alvenaria | ☐ Alvenaria | ☐ Alumínio |
| ☐ Madeira | ☐ Madeira | ☐ Madeira |
| ☐ Metálica | ☐ Refugo | ☐ Ferro |
| ☐ Mista | ☐ Fibrocimento | ☐ Especial |
| ☐ Fibrocimento | ☐ Sem | ☐ Sem |




**CORTE BB**
ESCALA: 1:200



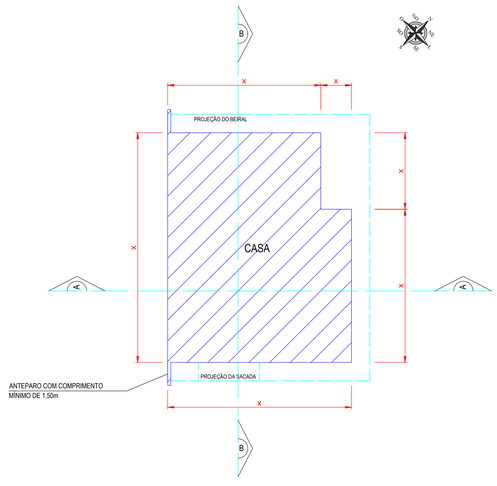

**CORTE AA**
ESCALA: 1:200



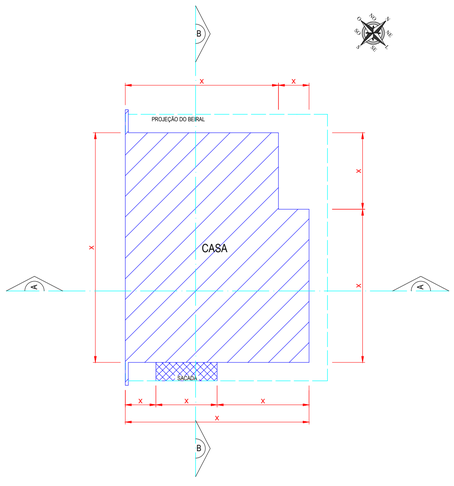
**FACHADA**
ESCALA: 1:200

## QUADRO ESTATÍSTICO

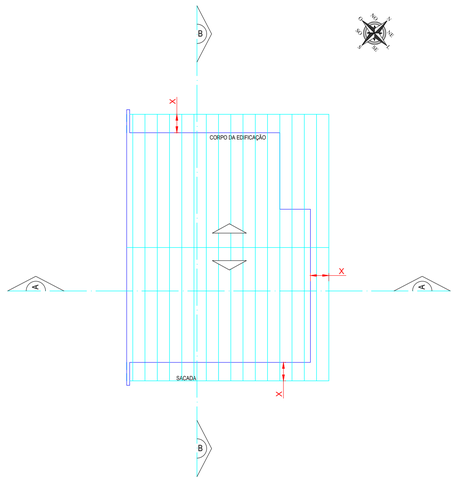
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Consulta de Viabilidade Prévia | | | | XXXX/XXXX | | |
| Matrícula do Imóvel | | | | XXXX | | |
| Inscrição Imobiliária | | | | XX.XX.XXX.XXXX.XXX | | |
| Zona de Ocupação | | | | XXXX | | |
| Tipo de utilização | Casa | Galpão | Loja | Edifício | | |
| | | | | | | |
| | Residencial | Comercial | Religioso | Industrial | Institucional | Recreativo |
| | | | | | | |
| Área do lote | | | | XXXX m² | | |
| Quadro de áreas | Térreo | Superior | Área total a construir | | | |
| | XXXX m² | XXXX m² | XXXX m² | | | |
| Área existente | | | | XXXX m² | | |
| Área permeável | | | | XXXX m² | | |
| Área não computável | | | | XXXX m² | | |
| Número de pavimentos | | | | XX | | |
| Número de unidades | | | | XX | | |
| Área das unidades | Unidade 01 | Unidade 02 | Unidade 03 | | | |
| | XXXX m² | XXXX m² | XXXX m² | | | |
| Afastamento frontal | | | | XXX m | | |
| Taxa de ocupação | | | | XX,XX% | | |
| Coeficiente de aproveitamento | | | | XXX | | |
| Gabarito (altura máxima) | | | | XXX m | | |




**PLANTA BAIXA PAV. TÉRREO**
ESCALA: 1:200




**PLANTA BAIXA PAV. SUPERIOR**
ESCALA: 1:200




**PLANTA DE COBERTURA**
ESCALA: 1:200

APROVAÇÃO PREFEITURA

PROJETO ARQUITETÔNICO RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

Endereço da Obra: Rua XXXXX - nº XXX - Bairro XXXXX

Proprietário: XXXXXXXXXXX

Responsável Técnico: XXXXXXXXX - Registro: XXXXX

| Assinatura: | Assinatura: |
|---|---|
| Proprietário - XXXXXXXX | Resp. Técnico - XXXXXXXX |

Conteúdo: Situação, localização, planta baixa, corte e fachada

| Escala: | Data: | Folha: |
|---|---|---|
| XX/XX/XXXX | Única | Indicada |